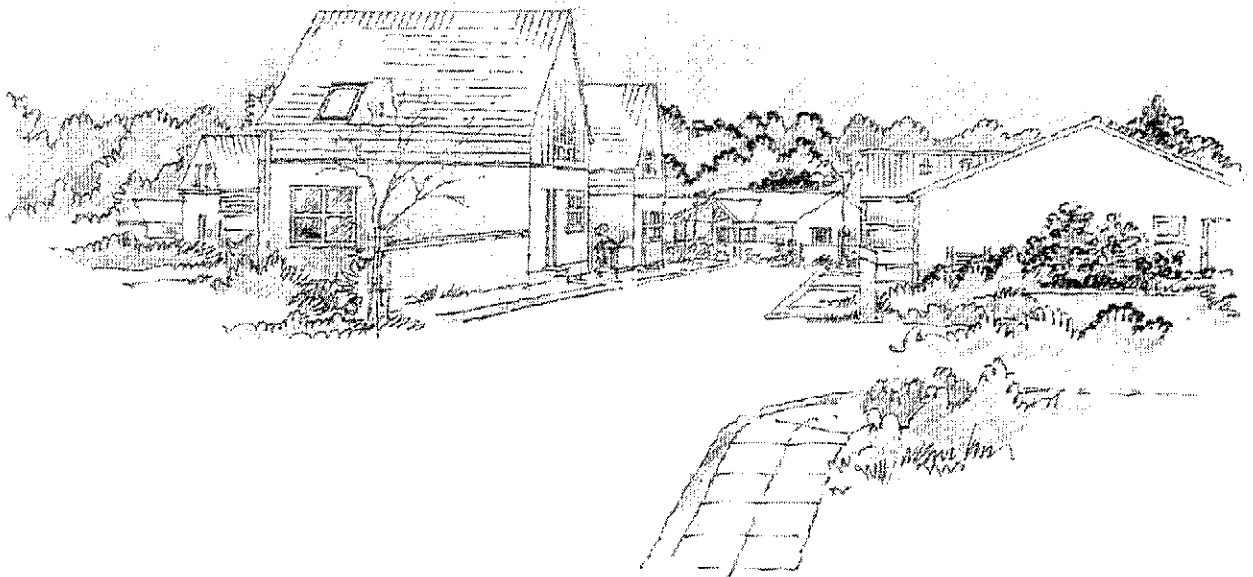


Årsregnskab 2008

Grundejerforeningen
Lille Grundet



Indholdsfortegnelse

	Side
Bestyrelsens bemærkninger til årsregnskabet	2
Regnskabsprincipper	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	6
Revisionspåtegning	8

Bestyrelsens bemærkninger til årsregnskabet

Årsregnskabet for 2008 viser et overskud på kr. 35.961, en samlet egenkapital på kr. 378.762 og hensættelser til vejforbedring på kr. 355.975.

Årets resultat er kr. 55.919 større end budgetteret, hvilket primært skyldes af besparelse på snerydning pga det milde klima. Renteindtægter og udbytte blev større end budgetteret.

Efter regnskabets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, der har betydning for bedømmelse af de økonomiske forhold i dette regnskabsår. Årsregnskabet udviser derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens økonomiske situation.

Vejle, den 18. marts 2009

Finn Lindgaard

Jan Pedersen

Margit Lange

Jeppe Buk

Jan Lauritsen

Søren Sæderup

Regnskabsprincipper

Årsregnskabet for 2008 er opstillet efter driftsøkonomiske principper. De anvendte principper er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Indtægter

der vedrører regnskabsåret, er medtaget i resultatopgørelsen. Tilgodehavender er optaget i balancen under aktiver.

Udgifter

der vedrører regnskabsåret er medtaget i resultatopgørelsen. Skyldige beløb, der forfalder til betaling i 2009, er optaget i balancen under passiver.

Renteindtægter

fra obligationsformuen er medtaget i resultatopgørelsen.

Udbytte af investeringsforeningsbeviser medtages i resultatopgørelsen på udbetalingstidspunktet.

Balancen:

Værdipapirer

Værdipapirer er optaget i balancen til kursværdien på balancedagen. Realiserede kursgevinster og kurstab samt urealiserede kurstab medtages i resultatopgørelsen. Urealiserede kursgevinster føres over egenkapitalen under opskrivninger.

Investeringer

trækkes direkte fra investeringskontoen under egenkapitalen.

Forrentning af vejbidrag

Vejbidraget forrentes med 3% beregnet af primosaldoen på hensatte vejbidrag samt af gennemsnittet af årets hensættelse.

Resultatopgørelse

for perioden
1. januar - 31. december 2008

Note	Regnskab 2008	Budget 2008	Afvigelse
Indtægter			
Kontingenter:			
Drift, 187 enheder	241.417	241.417	0
Vejbidrag, 187 enheder	29.733	29.733	0
I alt	271.150	271.150	0
Renteindtægter m.m.:			
Renter bank	12.193	9.000	3.193
Udbytte og obligationsrenter	18.066	15.000	3.066
I alt	30.259	24.000	6.259
Indtægter i alt	301.409	295.150	6.259
Udgifter			
Administration	6.652	10.000	3.348
I alt	6.652	10.000	3.348
Værdipapirer:			
Kurstab/kursreg. ved udtrækning af obligationer, netto	0	0	0
Kursregulering af værdipapirer	1 2.114	0	-2.114
I alt	2.114	0	-2.114
Drift:			
Snerydning	12.692	75.000	62.308
Græsslåning	109.375	115.500	6.125
Vedligehold	35.211	45.000	9.789
Forsikringer	4.890	4.890	0
Busketter/træer/fortove	54.846	25.050	-29.796
I alt	217.014	265.440	48.426
Udgifter i alt	225.780	275.440	49.660
Hensættelse af vejbidrag	29.733	29.733	0
Forrentning af vejbidrag	9.935	9.935	0
I alt	39.668	39.668	0
Udgifter og hensættelser i alt	265.448	315.108	49.660
Årets resultat	35.961	-19.958	55.919

Balance

31. december 2008

	Note	Regnskab 2008	Regnskab 2007
Aktiver:			
Tilgodehavender		1.450	0
Værdipapirer	1	366.141	368.255
Sydbank A/S, Vejle: Højrentekonto		278.772	293.662
Checkkonto		108.772	1.921
Kassebeholdning		<u>415</u>	<u>270</u>
Aktiver i alt		<u>755.550</u>	<u>664.108</u>
Passiver:			
Egenkapital	2	378.762	342.801
Hensættelser, vejkonto	3	355.975	316.307
Kortfristet gæld: Skyldige omkostninger	4	<u>20.813</u>	<u>5.000</u>
Passiver i alt		<u>755.550</u>	<u>664.108</u>

Noter

31/12 2008

1. Værdipapirer:

Investeringsbeviser:

Sydinvest fonde, anskaffelsessum 2005 (3.141 stk til kurs 103,90)	326.350	
Sydinvest fonde, anskaffelsessum 2006 (703 stk til kurs 98,75)	69.421	
Saldo op-/nedskrivning pr. 1. januar 2008	-27.516	
Nedskrivning pr. 31. december 2008	-2.114	366.141

Bogført værdi pr. 31. december 2008

366.141

2. Egenkapital:

Investeringskonto:

Oprindeligt tilskud	360.000	
Investeringssum pr. 1. januar 2008	-252.350	
Investeringer i 2008	0	107.650

Overførte resultater:

Saldo pr. 1. januar 2008	235.151	
Årets overførte resultat	35.961	271.112

Egenkapital pr. 31. december 2008

378.762

Noter, fortsat

31/12 2008

3. Hensættelser:

Vejbidrag:

Saldo pr. 1. januar 2008

316.307

Årets hensættelse

39.668

Årets forbrug

0

355.975

Hensættelser i alt

355.975

4. Skyldige omkostninger:

Vejdirektoratet vedr. gennemgang af stræder

20.813

Skyldige omkostninger i alt

20.813

Revisionspåtegning

Det foranstående årsregnskab for 2008 er revideret, og der er ved gennemgangen ikke fundet forhold, der giver anledning til bemærkninger.

Vejle, den 2. april 2009

Bruno Solgaard Andersen
Generalforsamlingsvalgt revisor