

# Årsregnskab 2017

## Grundejerforeningen Lille Grundet



# Indholdsfortegnelse

	Side
Bestyrelsens bemærkninger til årsregnskabet	1
Regnskabsprincipper	2
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Noter	5
Revisionspåtegning	6

## Bestyrelsens bemærkninger til årsregnskabet

Årsregnskabet for 2017 viser et underskud på kr. 29.907, egenkapital udgør kr. 82.611

Årets resultat er kr. 29.645 mindre end budgetteret, afvigelser fra årets budget fremgår af selve regnskabet

Efter regnskabets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, der har betydning for bedømmelse af de økonomiske forhold i dette regnskabsår. Årsregnskabet udviser derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens økonomiske situation.

Vejle, den 16/3-2018



Helmut Schmidt



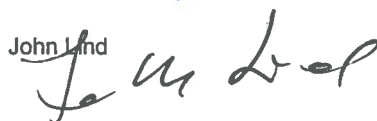
Niels Ole Olesen

Carsten Rasmussen



Anne Munksgaard

John Lind



Ghita Hansen



# Regnskabsprincipper

Arsregnskabet for 2017 er opstillet efter driftsøkonomiske principper. De anvendte principper er uændret i forhold til sidste år.

## **Resultatopgørelsen:**

### **Indtægter**

der vedrører regnskabsåret, er medtaget i resultatopgørelsen. Tilgodehavender er optaget i balancen under aktiver.

### **Udgifter**

der vedrører regnskabsåret er medtaget i resultatopgørelsen. Evt. skyldige beløb, der forfalder til betaling i 2018, er optaget i balancen under passiver.

### **Renteindtægter**

fra obligationsformuen er medtaget i resultatopgørelsen.

Udbytte af investeringsforeningsbeviser medtages i resultatopgørelsen på udbetalingstidspunktet.

## **Balancen:**

### **Værdipapirer**

Værdipapirer er optaget i balancen til kursværdien på balancedagen. Realiserede kursgevinster og kurstab samt urealiserede kurstab medtages i resultatopgørelsen. Urealiserede kursgevinster føres over egenkapitalen under opskrivninger.

### **Investeringer**

trækkes direkte fra investeringskontoen under egenkapitalen.

# Resultatopgørelse

for perioden

1. januar - 31. december 2017

Note	Regnskab 2017	Budget 2017	Afvigelse
<b>Indtægter</b>			
<u>Kontingenter:</u>	<u>336.600</u>	<u>336.600</u>	<u>0</u>
<u>Renteindtægter m.m.:</u>			
Renter bank	689	2.000	-1.311
Udbytte	<u>8.457</u>	<u>10.000</u>	<u>-1.543</u>
I alt	<u>9.146</u>	<u>12.000</u>	<u>-2.854</u>
<b>Indtægter i alt</b>	<b><u>345.746</u></b>	<b><u>348.600</u></b>	<b><u>-2.854</u></b>
<b>Udgifter</b>			
Administration	7.356	10.000	2.644
Kursregulering af værdipapirer	<u>2.153</u>	<u>0</u>	<u>-2.153</u>
I alt	<u>9.509</u>	<u>10.000</u>	<u>491</u>
<u>Drift:</u>			
Hjertestarter	500	1.500	1.000
Snerydning	21.301	85.000	63.699
Græsslåning	190.142	140.000	-50.142
Vedligeholdelse	82.374	30.000	-52.374
Forsikringer	990	2.195	1.205
Busketter/træer/fortove	<u>8.771</u>	<u>25.000</u>	<u>16.229</u>
I alt	<u>304.078</u>	<u>283.695</u>	<u>-20.383</u>
<b>Udgifter i alt</b>	<b><u>313.587</u></b>	<b><u>293.695</u></b>	<b><u>-19.892</u></b>
Hensættelse af vejbidrag	61.874	29.733	-32.141
Forrentning af vejbidrag		<u>25.435</u>	<u>25.435</u>
I alt	<u>61.874</u>	<u>55.168</u>	<u>-6.706</u>
<b>Udgifter og hensættelser i alt</b>	<b><u>375.461</u></b>	<b><u>348.862</u></b>	<b><u>-26.598</u></b>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-29.715</u></b>	<b><u>-262</u></b>	<b><u>-29.452</u></b>

# Balance

31. december 2017

	Note	Regnskab 2017	Regnskab 2016
<b>Aktiver:</b>			
Tilgodehavender		0	0
Værdipapirer		346.344	348.497
Arbejdernes Landsbank A/S, Vejle: AL-FormueFLEX-Forening		460.165	459.512
Driftskonto		228.794	195.100
Kassebeholdning		0	36
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.035.303</b>	<b>1.003.144</b>
<b>Passiver:</b>			
Egenkapital	1	82.803	112.518
Hensættelser, vejkonto	2	950.000	888.126
Kortfristet gæld: Skyldige omkostninger	3	2.500	2.500
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.035.303</b>	<b>1.003.144</b>

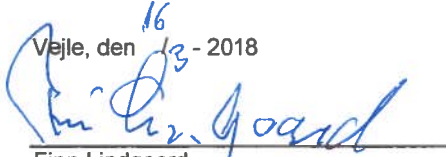
## Noter, fortsat

	<u>31.12.2017</u>
<b>2. Hensættelser:</b>	
Vejbidrag:	
Saldo pr. 1. januar 2017	888.126
Årets hensættelse	<u>61.874</u>
<b>Hensættelser i alt</b>	<u><b>950.000</b></u>
<b>3. Skyldige omkostninger:</b>	
Bestyrelseshonorarer for 2017	2500
<b>Skyldige omkostninger i alt</b>	<u><b>2.500</b></u>

# Revisionspåtegning

Det foranstående årsregnskab for 2017 er revideret, og der er ved gennemgangen ikke fundet forhold, der giver anledning til bemærkninger.

Vejle, den <sup>16</sup>13 - 2018



---

Finn Lindgaard  
Generalforsamlingsvalgt revisor