

Årsregnskab 2014

Grundejerforeningen Lille Grundet



Indholdsfortegnelse

	Side
Bestyrelsens bemærkninger til årsregnskabet	1
Regnskabsprincipper	2
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Noter	5
Revisionspåtegning	7

Bestyrelsens bemærkninger til årsregnskabet

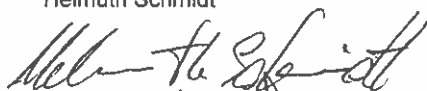
Årsregnskabet for 2014 viser et lille underskud på kr.9.439, en samlet egenkapital på kr. 150.516 og hensættelser til vejforbedring på kr. 779.398.

Årets resultat er kr. 82.359 bedre end budgetteret, hvilket primært skyldes lavere udgifter til snerydning, vedligehold og etablering af hjertestartere. Renteindtægter, udbytte og kursreguleringer blev dårligere end budgetteret.

Efter regnskabs afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, der har betydning for bedømmelse af de økonomiske forhold i dette regnskabsår. Årsregnskabet udviser derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af foreningens økonomiske situation.

Vejle, den 3/12 - 2015

Helmuth Schmidt



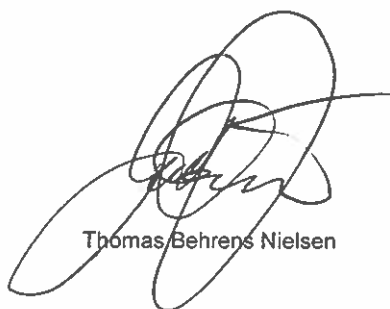
Niels Ole Olesen



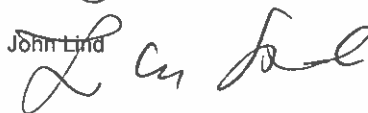
Carsten Rasmussen




Thomas Behrens Nielsen



John Lind



Ghita Hansen



Regnskabsprincipper

Arsregnskabet for 2014 er opstillet efter driftsøkonomiske principper. De anvendte principper er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Indtægter

der vedrører regnskabsåret, er medtaget i resultatopgørelsen. Tilgodehavender er optaget i balancen under aktiver.

Udgifter

der vedrører regnskabsåret er medtaget i resultatopgørelsen. Evt. skyldige beløb, der forfalder til betaling i 2015, er optaget i balancen under passiver.

Renteindtægter

fra obligationsformuen er medtaget i resultatopgørelsen.

Udbytte af investeringsforeningsbeviser medtages i resultatopgørelsen på udbetalingstidspunktet.

Balancen:

Værdipapirer

Værdipapirer er optaget i balancen til kursværdien på balancedagen. Realiserede kursgevinster og kurstab samt urealiserede kurstab medtages i resultatopgørelsen. Urealiserede kursgevinster føres over egenkapitalen under opskrivninger.

Investeringer

trækkes direkte fra investeringskontoen under egenkapitalen.

Forrentning af vejbidrag

Vejbidraget forrentes med 3% beregnet af primosaldoen på hensatte vejbidrag samt af gennemsnittet af årets hensættelse.

Resultatopgørelse

for perioden

1. januar - 31. december 2014

Note	Regnskab 2014	Budget 2014	Afvigelse	
Indtægter				
<u>Kontingenter:</u>				
	Drift, 187 enheder	269.467	269.467	0
	Vejbidrag, 187 enheder	29.733	29.733	0
<u>Andre indtægter:</u>				
	Førstehjælpskursus	3.000	0	3.000
	I alt	<u>302.200</u>	<u>299.200</u>	<u>3.000</u>
<u>Renteindtægter m.m.:</u>				
	Renter bank	3.543	4.500	-957
1	Kursregulering af værdipapirer	-308	0	-308
	Udbytte	11.532	15.000	-3.468
	I alt	<u>14.768</u>	<u>19.500</u>	<u>-4.732</u>
	Indtægter i alt	<u>316.968</u>	<u>318.700</u>	<u>-1.732</u>
Udgifter				
	Administration	7.080	10.000	2.920
	Etablering af hjertestartere	36.295	45.000	8.705
	Førstehjælpskursus	3.050	0	-3.050
	I alt	<u>46.425</u>	<u>55.000</u>	<u>8.575</u>
<u>Drift:</u>				
	Hjertestartere	0	1.500	1.500
	Snerydning	39.481	100.000	60.519
	Græsslåning	136.221	140.000	3.779
	Vedligehold	15.324	30.000	14.676
	Forsikringer	6.192	6.997	805
	Busketter/træer/fortove	30.763	25.000	-5.763
	I alt	<u>227.981</u>	<u>303.497</u>	<u>75.516</u>
	Udgifter i alt	<u>274.406</u>	<u>358.497</u>	<u>84.091</u>
	Hensættelse af vejbidrag	29.733	29.733	0
	Forrentning af vejbidrag	22.268	22.268	0
	I alt	<u>52.001</u>	<u>52.001</u>	<u>0</u>
	Udgifter og hensættelser i alt	<u>326.407</u>	<u>410.498</u>	<u>84.091</u>
	Årets resultat	<u>-9.439</u>	<u>-91.798</u>	<u>82.359</u>

Balance

31. december 2014

	Note	Regnskab 2014	Regnskab 2013
Aktiver:			
Tilgodehavender		0	0
Værdipapirer	1	359.683	359.991
Arbejdernes Landsbank A/S, Vejle: AL-FormueFLEX-Forening		306.262	303.543
Driftskonto		274.427	223.782
Kassebeholdning		<u>36</u>	<u>36</u>
Aktiver i alt		<u>940.407</u>	<u>887.352</u>
Passiver:			
Egenkapital	2	150.516	159.955
Hensættelser, vejkonto	3	779.398	727.397
Kortfristet gæld:			
Skyldige omkostninger	4	<u>10.493</u>	<u>0</u>
Passiver i alt		<u>940.407</u>	<u>887.352</u>

Noter

31.12.2014

1. Værdipapirer:

Investeringsbeviser:

Sydinvest fonde, anskaffelsesum 2005 (3.141 stk til kurs 103,90)	326.350	
Sydinvest fonde, anskaffelsesum 2006 (703 stk til kurs 98,75)	69.421	
Saldo op-/nedskrivning pr. 1. januar 2014	-35.781	
Nedskrivning pr. 31. december 2014	-308	<u>359.683</u>

Bogført værdi pr. 31. december 2014

359.683

2. Egenkapital:

Investeringskonto:

Oprindeligt tilskud	360.000	
Investeringssum pr. 1. januar 2014	-252.350	
Investeringer i 2014	<u>0</u>	107.650

Overførte resultater:

Egenkapital pr. 1. januar 2014	52.305	
Årets overførte resultat	<u>-9.439</u>	<u>42.866</u>

Egenkapital pr. 31. december 2014

150.516

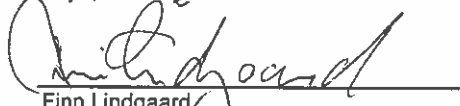
Noter, fortsat

	<u>31.12.2014</u>
3. Hensættelser:	
Vejbidrag:	
Saldo pr. 1. januar 2014	727.397
Årets hensættelse inklusive forrentning	<u>52.001</u>
	<u>779.398</u>
Hensættelser i alt	<u>779.398</u>
4. Skyldige omkostninger:	
Bredballe Have- & Anlægsservice, snerydning/saltning	<u>10.493</u>
Skyldige omkostninger i alt	<u>10.493</u>

Revisionspåtegning

Det foranstående årsregnskab for 2014 er revideret, og der er ved gennemgangen ikke fundet forhold, der giver anledning til bemærkninger.

Vejle, den ²³/₁₂ - 2015


Finn Lindgaard
Generalforsamlingsvalgt revisor