



## ***Julebrev til alle i grundejerforeningen***

Bestyrelsen vil gerne ønske alle i grundejerforeningen en rigtig god jul og et lykkebringende nytår.

Mange tak for fremsendelse af jeres mailadresser til kassereren. Det har virkelig lettet processen i forbindelse med opkrævning af kontingent. Nu da vi har fået jeres mailadresser, vil vi fremover forsøge at øge informationsniveauet via mails fra bestyrelsen.

Pkt. 1: Freddy stopper med udgangen af 2017 som ansvarlig for græsslåningen, beskæringen af busketter og træer, kantbeskæring m.m. Bestyrelsen vil gerne takke Freddy for veludført arbejde gennem årene.

Fra næste år har bestyrelsen lavet en serviceaftale omkring vedligeholdelse af fællesarealerne med Trekantens Anlæg & Ejendomsservice ApS. Vi indhentede 4 tilbud og valgte derudfra det tilbud, der bedst opfyldte vores behov/ønsker set i forhold til prisen.

Bestyrelsen har i samarbejde med Trekantens Anlæg & Ejendomsservice besluttet, at beskæring af buske mv. foretages mest hensigtsmæssigt i sidste halvdel af januar. Ønsker om beskæring sendes til [bestyrelse@lillegrundet.dk](mailto:bestyrelse@lillegrundet.dk) senest med udgangen af året.

Græsslåning vil ske efter behov, så området fremstår som velslået.

Pkt. 2: Bestyrelsen har fået et spørgsmål omkring mulighed for at få håndværkerfradrag for den del af kontingentet, som går til græsslåning og vedligeholdelse af fællesarealerne. SKAT oplyser på hjemmesiden, at der ikke er mulighed for at få håndværkerfradrag i en sådan situation, idet det ikke er den enkelte grundejer, der betaler fakturaen, og idet den enkelte grundejer ikke har mulighed for at bestille disse ydelser på fællesarealerne.

***Venlig julehilsen***

***Bestyrelsen for Grundejerforeningen Lille Grundet***

