

Grundejerforeningen Lille Grundet informerer

Marts 2021



Generalforsamling

Afholdes onsdag 19. maj kl. 19.00 i cafeteriet i Nørremarkshallen.

Eventuelle forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 15. april. Forslag sendes til bestyrelse@lillegrundet.dk eller afleveres hos formand Ulla Jespersen, Ellestræde 9. Forslag formuleres således, at det er egnet til at blive sat til afstemning. Indebærer forslaget udgifter for foreningen skal disse være dokumenteret ved tilbud eller prislister.

Parkering af biler, campingvogne og både

Bestyrelsen vil her minde om at parkering af biler og campingvogne på stræderne er omfattet af særlige bestemmelser. Bestemmelserne tager udgangspunkt i, at alle skal kunne færdes frit, ligesom affald og genbrug problemfrit skal kunne afhente affaldscontainerne.

Det vil sige, at bilen skal parkeres på egen grund, i garagen eller i carporten. Bil nr. to kan parkeres på parkeringspladserne hvis der ikke er plads i egen garage/carport. Er der behov for korttidsparkering (ca. en ½ time) til af- eller pålæsning, er det selvfølgelig i orden foran beboelsen på stræderne.

Det er ikke tilladt at langtidsparkere campingvogne og både i området. Det er i orden at parkere et par dage for at få ordnet noget praktisk, f.eks. rengøring eller klargøring til en ferie, men ikke mere end det.

Vi vil meget henstille til, at man viser hensyntagen til alle i de tætbeboede stræder og dermed praktiserer godt naboskab.

Veje

I forbindelse med vinteren er der forøget risiko for opståen af huller i vejene. Huller på Grundet Bygade er en kommunal opgave og bedes derfor rapporteret direkte til kommunen. Se link på foreningens hjemmeside. Huller i vejene på stræderne bedes rapporteret til bestyrelsen.

Snerydning og saltning

Vi har fået mere sne end vi plejer i denne vinter. Snerydningen og saltning af stræderne og fortovene har fungeret udmærket.

Hvis man som medlem i øvrigt måtte opleve, at der i forbindelse med snerydningen er sket skader på ens bil mv., bedes man selv henvende sig til Trekantens Anlæg- og Ejendomsservice med henblik på eventuel erstatning. Henvendelse kan ske på tlf. 22930624 eller e-mail info@haveogservice.dk.

De grønne områder

Når du bruger fællesarealerne så husk: Ryd op efter dig, og efterlad fællesarealerne i pæn stand. Haveaffald og hækafklip må ikke stå på fællesarealerne. Vores havemand skal ikke bruge tid, og vores penge, på at rydde op efter dig.

Til jer der kører ind på græsarealerne: Laver du hjulspor, skal de repareres for egen regning. Medlemmernes kontingent skal ikke betale for at du, ulovligt, kører lige til døren, i stedet for at bruge P-pladsen. Og havemandens plæneklipper er ikke glad for at køre over dine spor.

Til forældre med børn der klatrer i træerne: Mange af vores træer har knækkede grene som følge af hårdhændet behandling. Særligt kastanjetræerne på Grundet Bygade holder hårdt for. Lær jeres børn at behandle de fælles træer, som var det jeres egne. Knækker de grene af, så sørg for at der bliver ryddet op efter dem.

Bålpladsen er beregnet til bål, ikke til henkastning af haveaffald. Man må gerne efterlade træ, men ikke ukrudt, affald fra hækklipping, juletræer, o. lign.

Hundeejere opfordres til ved luftning af deres hunde altid at føre dem i snor. Vær venlige at bruge poser til hundelorte, og at smide poserne i en skraldespand bagefter.

Frugt på fællesarealerne er til fri benyttelse, men kun til egen forbrug.

Hvis man som medlem i øvrigt måtte opleve, at der i forbindelse med græsslåning er sket skade på ejendom mv., bedes man selv henvende sig til Trekantens Anlæg- og Ejendomsservice med henblik på eventuel erstatning. Henvendelse kan ske på tlf. 22930624 eller e-mail info@haveogservice.dk.

Bordbænkesæt

Bestyrelsen skal minde om muligheden for at et stræde kan få bevilliget bordbænkesæt af grundejerforeningen. Det er vigtigt for bestyrelsen, at disse sæt bliver vedligeholdt af brugerne. Derfor er en forudsætning for et bordbænkesæt, at 5 beboere fra det pågældende stræde indgår en aftale med bestyrelsen, hvor de binder sig til at stå for vedligeholdelse. På grundejerforeningens hjemmeside ligger en formular, der skal udfyldes ved ansøgningen om et bordbænkesæt.

Råger

Der blev ikke foretaget rågeregulering de kommunale skove i området i 2020.

I 2021 vil kommunen foretage rågeregulering i rågekolonierne ved Lindestræde og Askestræde/Ellestræde, hvis de mener der er behov for det.

Gadelys

Mangler der lys i gadelamperne på stræde og bygade kan du selv orientere EWII om dette. Gå ind på vores hjemmeside www.lillegrundet.dk, hvor der er adgang til det relevante link til EWII. Det kan også gøres med "Giv et praj" appen eller på www.vejle.dk/selvbetjening/giv-et-praj/.