

Grundejerforeningen Lille Grundet

Bestyrelsens årsberetning 2019

Ved formand Ulla Møller Jespersen

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling afholdt 5 bestyrelsesmøder. Bestyrelsen består af John Lind (sekretær), Anne Munksgaard (kasserer), Kjeld Toft Langballe, Kurt Andersen, Lars Folmer og undertegnede.

Fællesarealer

På generalforsamlingen i 19 blev det drøftet om vi kunne gøre noget at områdets parkeringspladser blev optaget i dagtimerne af sygehuspersonale. Bestyrelsen overvejede at opsætte skilte med 'privat parkering' men afventede p-husets færdiggørelse for at se om problemet ville bestå. Det har ikke været tilfældet og bestyrelsen har derfor ikke arbejdet mere med den del.

Af reparationer har der været: Trappen ned mod skoven, hullet ved Grundet Bakke 11 og skoven, terrænjustering ved Grundet Bygade 25.

Øvrigt vedligehold har været ukrudtsbekæmpelse ved legepladser og parkeringspladser, beskæring af busketter m.m. ved vores entreprenør, Trekantens Anlæg og Ejendomsservice. Der er i løbet af året arbejdet med en helhedsplan for vedligeholdelse af fællesarealerne for at have en mere langsigtet strategi. Kjeld fremlægger planens detaljer ifm. dagsordenen.

Omkringliggende arealer

Vejle Kommune arbejder fortsat med Sundhedsskoven og forskellige tiltag. Der er også anlagt flere stier mellem skovkant og boligområderne både mod vest og øst til gavn og glæde for mange, både løbere og vandrere.

Derudover sker der en del på byggeriområdet, både ved Kløvermarken ud mod Grundet Bygade, Kobbelvænget overfor Lukasskolen og det netop udstykkede område ved Lærketofte.

Trafikanalyse og Grundet Lokalråd

Både byggeriet her på Lille Grundet, men også pga. lokalplanen for udbygning nord for Grundet Gods har interesseret bestyrelsen ift. trafikken i området. Vejle Kommune har udarbejdet en trafikanalyse og indkaldt til informationsmøde – dog uden at invitere Lille Grundet Grundejerforening.

Men Grundet Lokalråd tog initiativ til en underskriftindsamling og som vi i samarbejde fik sendt ud, indsamlet og afleveret til Vejle Kommune. Netop dannelsen af Grundet Lokalråd har gjort, at Lille Grundet Grundejerforening er blevet glemt i nogle informationsammenhænge og det har vi forsøgt at få Vejle Kommune til at gøre noget ved. Det har vist sig at være vanskeligt. Bestyrelsen besluttede – bl.a. af den årsag - i november at gå med i Grundet Lokalråd. Derfor er det på dagsordenen i dag, at der skal vælges en repræsentant til Lokalrådet.

Antenneforeningen

Jes Clausen er udtrådt af Antenneforeningen som grundejerforeningens repræsentant og derfor skal der udpeges en ny. Der er forslag herom på dagsordenen.