

Bestyrelsens Årsberetning 2016

ved formand Helmuth Schmidt

Bestyrelsen har i 2016 været fuldtallig og består af John Lind (sekretær), Niels Ole Olsen, Ghita Hansen, Carsten Rasmussen og undertegnede. Nyvalgt til bestyrelsen er Anne Munksgaard og Thomas Behrens Nielsen er fratrådt. Anne Munksgård er indtrådt som kasserer. Bestyrelsen har afholdt 5 bestyrelsesmøder i 2016.

Veje og stræder

Der er i begyndelsen af 2016 gennemført/færdiggjort reparationerne af vejbelægninger i flere stræder. Ligesom kommunens arbejde i forbindelse med cykelstien, træfældningen og fræsning af stubbene er tilendebragt. Kantstenene på Grundet Bygade er som aftalt blevet rensset to gange i løbet af året.

Fællesarealet

De to legepladser på fællesarealet har bestyrelsen besluttet at fornye og heraf er arbejdet med den ene legeplads tilendebragt. Den anden er planlagt opbygget påny i 2017.

Petanquebanen har igennem året stået til diskussion om nedlæggelse eller erstattet med alternative aktiviteter. Forskellige forslag om indretning af et motionsområde eller lignende er nu, bl.a. på grund af omkostninger, blevet skrinlagt og petanquebanen vil blive nedlagt i 2017.

Skoven ved Lindestræde mod Nørremarksskolens boldanlæg er påbegyndt udtyndet for at forskønne området som har været vildt- og tæt voksende igennem en del år. Dette er hovedsagelig sket i samråd med beboerne og med ekstrordinær hjælp fra andre i grundejerforeningen. En del af skoven tilhører fællesarealet og det er i denne del udtyndningen foretages.

Græsslåningen på fællesarealet har i 2016 voldt en del problemer og det har været nødvendigt at iværksætte, efter henvendelse fra en del beboere, ekstra slåninger udover de obligatoriske 14 i sæsonen.

For at holde vores enestående område i pæn stand er diverse buske og hække blevet beskåret, og vi må i virkeligheden se i øjnene at vedligeholdelsesopgaven med årene bliver større.

Lokalplanoplæg

Vejle Amts Folkeblad beskrev et oplæg om yderligere udbygning af hele området overfor Lucas Skolen og nord for Nørremarkshallen i en artikel kommenteret af formanden for Teknik- og miljøudvalget.

Grundejerforeningerne i området rettede derefter en fælles henvendelse til kommunen om ønske til udvidelse af parkeringsmulighederne til aflastning af Grundet Bygade ved større arrangementer på skolen eller Nørremarkshallen. Kommunen svarede, at man var bekendt med dette ønske, som ikke fremgik af oplægget, og man ville tage højde herfor i den kommende lokalplan. Vores opgave bliver herefter at holde øje med lokalplanprocessen.

Forårsrengøringen

Rengøringen er foretaget, men i 2017 med færre deltagere. Vi må opfordre til at flere deltager i rengøringen, der jo er en væsentlig del af, at området fremstår pænt og rydeligt. Selvom affaldsmængden falder år for år kan der stadig indsamles 3 til 4 sække med alt mulig henkastet affald.

Klargøring af campingvogne.

Det er et tilbagevendende problem, at enkelte campingvogne holder for længe og på steder, hvor de generer den øvrige trafik. Vi må også her opfordre til, at man tager hensyn og klargør vognene i en begrænset tid (ca. 3 dage) og på p-pladserne.

Digitalisering af kommunikationen.

Bestyrelsen har besluttet at forenkle den interne kommunikation i foreningen. Til det formål indhentes beboernes e-mail adresser. Vi vil henstille til, at alle husstande med e-mail adresse giver denne til Anne Munksgaard.

Foreningens økonomi.

Driften er blevet gennemført med et underskud og bestyrelsen vil også i betragtning af de seneste års drift og udgiftsforhold indstille en kontingentforhøjelse.

Helmuth Schmidt, formand